

Број: 15-04-7/19
Датум: 15.08.2019.

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН
Трг др Зорана Ђинђића бр 1, Зрењанин

ЈАВНА НАБАВКА РАДОВА
Конзерваторско-рестаураторски радови на санацији, адаптацији, конзервацији,
реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“
Отворени поступак
ЈАВНА НАБАВКА бр. 02/2019
ИЗМЕНА 1

Рок за достављање понуда	26.08.2019. до 10,00
Датум отварања понуда	26.08.2019. у 10,30

Јули 2019. године

На основу чл. 32. и 61. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС” бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015у даљем тексту: Закон), чл. 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Сл. гласник РС” бр. 86/15), Одлуке о покретању поступка јавне набавке број 1-33/19 од 15.07. 2019. године и Решења о образовању комисије за јавну набавку 1-34/19 од 15.07.2019. године, припремљена је:

КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

у отвореном поступку за јавну набавку радова – на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“
ЈН бр. 02/2019

Конкурсна документација садржи:

<i>Поглавље</i>	<i>Назив поглавља</i>	<i>Страна</i>
I	Општи подаци о јавној набавци	3
II	Подаци о предмету јавне набавке	4
III	Технички опис радова	4
IV	Услови за учешће у поступку јавне набавке из чл. 75. Закона и упутство како се доказује испуњеност тих услова	6
V	Упутство понуђачима како да сачине понуду	10
VI	Образац понуде	17
VII	Модел уговора	31
VIII	Образац трошкова припреме понуде	39
IX	Образац изјаве о независној понуди	40
X	Образац изјаве о поштовању обавеза из чл. 75. ст. 2. Закона	41
XI	Менично овлашћење	42
XII	Потврда- списак изведених радова	45
XIII	Техничка и фото документација	46

I ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1. Подаци о наручиоцу

Наручилац: Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, Трг др Зорана Ђинђића 1, Зрењанин
ПИБ

Матични број

Шифра делатности: 91.03

Интернет страница: www.zrenjaninheritage.com

2. Врста поступка јавне набавке

Предметна јавна набавка се спроводи у отвореном поступку, у складу са Законом и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке.

3. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке бр 02/2019 су радови на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“, Меленци

4. Циљ поступка

Поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци.

5. Лице за контакт

Гордана Стоин- за правни део

Споменка Урошевић- за технички део

mail: zzzskzr.nabavke@gmail.com

II ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ

1. Предмет јавне набавке

Предмет јавне набавке бр. 02/2019 су радови на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“, Меленци, који је урадио Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, са одговорним пројектантом д-ра Споменком Урошевић

ОРН: 45262700 адаптација

45454000 радови на реконструкцији

4526100 крововезачки, кровопоривачки и са њима повезани радови

IA 27 обнављање

IA41 рестаурација

Врста и опис предмета јавне набавке саставни је део конкурсне документације.

III ТЕХНИЧКИ ОПИС РАДОВА

Бибићева кућа у Меленцима подигнута је с краја XIX века и од тог времена није много мењала свој аутентични изглед.

Планираним радовима на фасадама и крову објекта, обновиће се спољашњи изглед и истаћи обликовне и просторне вредности. Новим малтерским омотачем објекат ће се заштитити од даљег пропадања.

Због обимности радова, које је последица лошег стања, предлаже се фазност у извођењу радова. Током прве фазе изводили би се радови на спољашњости објекта – санација крова и постављање новог кровног покривача, санација кровне конструкције, обијање и малтерисање фасада, обнова малтерске пластике и постављање нове лимарије.

У другој фази изводили би се радови у унутрашњости куће, на ентеријеру, како би се она адаптирала и прилагодила новој намени. Такође, изводили би се радови на инсталацијама водовода, канализације, електричне енергије и грејања.

Трећа фаза подразумева партерно уређење дворишта.

Конзерваторско – рестаураторски поступак подразумевао би очување свих изворних вредности, архитектонске композиције, конструктивног склопа и ликовног израза објекта. Неопходно би било водити рачуна и о позицији објекта, због очувања његовог архитектонско-урбанистичког визуелног ефекта.

У складу са основним принципима заштите, стручна служба Завода се определила за санацију и реконструкцију свих конструктивних и декоративних архитектонских елемената уз максимално чување затечених, аутентичних облика, материјала, обраде, боје и функције.

Анализом простора уочени су основни проблеми који се односе на стање грађевинског фонда и могућности његовог прилагођавања новој функцији – објекат културе, са спомен собом Бибићевих и место где ће се промовисати разне културно-уметничке и друштвене активности. Из тога су произашла основна полазишта за израду метода заштите, односно конзервације, рестаурације и ревитализације.

Санација крова

Пројектном документацијом планирана је демонтажа постојећег „бибер“ црепа и његова замена новим зеленим „бибер“ црепом 19/40цм, у две варијанте: на кулама је комбинација енгобираног и глеђосаног зеленог црепа у односу 2:1 (у неправилном распореду који ће одредити пројектант), а на двоводном крову је само енгобирани. Пре постављања црепа морају се заменити и кровне летве на целокупној површини крова. Нове

летве су димензија 3/5 цм на растојању од 15 цм за „густо покривање“ бибер црепом. Након постављања црепа, постављају се и слемењаци – на кулама од глеђосане керамике, а на остатку крова од енгобиране.

Кровну конструкцију, која је била израђена од веома квалитетне „ердељске“ грађе, треба прегледати и демонтирати труле делове. Поједине греде носеће конструкције потребно је заменити новим. Све елементе кровне грађе израдити у свему према постојећим димензијама. Скидање црепа и летава радиће се у фазама, једно по једно поље између везача, са покривањем фолијом да не би дошло до процуривања воде у унутрашњост објекта. На крову ће се поставити снегобрани од поцинкованог лима у зеленој боји. У овој етапи радиће се само половина црепа на уличним странама крова, заједно са кулама.

Завршни део зиданог поткровног венца треба президати у слоју два до три реда опеке, при чему треба у потпуности сачувати аутентични облик. Постојећи лим и оплата се скидају и поставља се нова оплата од четинарске грађе, суве и одлежала, без испадајућих чворова. Оплата је дебљине 24 мм и поставља се на међусобном размаку од 5 мм. Постављена оплата мора бити равне и правилне површине.

Лимарија на кровним равнима (увале, опшави, висећи олуци, олучне вертикале, увале) изводи се од поцинкованог бојеног лима, квалитетно, у свему према прописима и стандардима за ову врсту радова, према тон карти коју ће одредити пројектант. Обавезна је израда замштрафти, васер фалчева, дуплих стојећих и лежећих спојева, хафтера, окапница, пакница, хоризонталних пречага од поцинкованог лима за пад олука, кука од поцинкованог лима итд.

Након санације крова, израдиће се и поставити нови олуци и олучне вертикале од поцинкованог лима $d=0,55$ мм, бојеног у тону по избору пројектанта. Такође, извршиће се сва потребна опшивања. Атике на источној фасади опшивају се лимом исте дебљине, као и сви истурени делови на фасадама (допрозорне греде, венци, украси изнад прозора итд.)

Санација зидова

При обнови уличних фасада заштитни поступак подразумева захвате на санацији и реконструкцији оштећених, дотрајалих и недостајућих делова екстеријера и израду нових елемената, уз поштовање аутентичне величине, облика, материјала, обраде и боје, а све по узору на сачуване оригиналне елементе. Пре обијања фасада обавезно је узимање отисака и израда челичних шаблона постојећих малтерских украса. На свим фасадама потребно је санирати сва оштећења зидова и извести поновно малтерисање.

Малтерисање у доњој зони зида, која је изложена дејству капиларне влаге, мора бити изведено паропропусним санационим малтером, у висини 170 цм, изнад контактне зоне сокле и тротоара у висини 30 цм, која је малтерисана водоодбојним високоотпорним малтером. Ново малтерисање, изнад санационог малтера, изводи се продужним цементном малтером, са израдом првог слоја фракцијом. Завршни слој изводи се малтером са микровлакнима и на крају се фино пердаши. Малтер се справља са гашеним кречом одлежалим најмање 30 дана. Малтер се наноси у два слоја, укупне дебљине до 2,5 цм, према упутству произвођача. Након малтерисања, раде се украси малтерске пластике. Профилације се извлаче челичним шаблонима, тако да ивице буду праве и оштре. Нова орнаментална пластика излива се у свему према аутентичној, у кречном малтеру са микровлакнима и причвршћује за зид анкерима.

У овој етапи се неће изводити молерско-фарбарски, столарски, стаклорезачки, каменорезачки и разни радови, који такође спадају у прву фазу, али се одлажу због недостатка средстава.

Све интервенције на објекту, парцели и у оквиру заштићене околине подлежу условима службе заштите и морају се обављати под стручним надзором надлежног Завода.

IV УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА

1. УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗАКОНА

1.1. Право на учешће у поступку предметне јавне набавке има понуђач који испуњава **обавезне услове** за учешће у поступку јавне набавке дефинисане чл. 75. Закона, и то:

- 1) Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар (чл. 75. ст. 1. тач. 1) Закона);
- 2) Да он и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (чл. 75. ст. 1. тач. 2) Закона);
- 3) Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији (чл. 75. ст. 1. тач. 4) Закона);

Понуђач је дужан да при састављању понуде изричито наведе да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине (чл. 75. ст. 2. Закона).

1.2. Понуђач који учествује у поступку ове јавне набавке, мора испунити **додатне услове** дефинисане чланом 76. Закона и то:

- 1) Да је у претходне три године (2018, 2017 и 2016) изводио радове на обнови најмање 2 објекта који су споменик културе и да су у изведне радове били укључени и радови на крову и фасадерски радови, као и да вредност тих радова износила најмање 7.000.000,00 динара без ПДВ-а.
- 2) Да има запослено: Најмање 10 (десет) лица која обављају послове на градилишту од којих најмање 5(пет) морају имати потврду да су оспособљени за рад на висини. Најмање једно лице са лиценца одговорног извођача **радова (400, или 401, или 410 или 411 или 412) коју издаје Инжењерска комора Србије, са потврдом да су исте важеће.**
- 3) Да има најмање 1 (један) запосленог са уверењем о положеном испиту из области заштите од пожара и најмање 1 (један) запосленог за пословима безбедности и здравља на раду. Ова лица требају да су у радном односу код понуђача (у сталном радном односу или у радном односу на одређено време) Уколико нема таквог запослениог, мора доставити Уговор о ангажовању правога лица регистрованог за пружање таквих услуга. Овај уговор мора бити закључен пре објављивања позива на Порталу јавних набавки.
- 4) Да поседује скулу најмање 500 м².
- 5) Понуђач поседује важеће сертификате менаџмента квалитета, и то:
ISO 9001 или одговарајући;
ISO 14001 или одговарајући;
OHSAS 18001 или одговарајући;
ISO 27001 или одговарајући;
ISO 50001 или одговарајући.

1.3. Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, у складу са чланом 80. Закона, подизвођач мора да испуњава обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона и

услов из члана 75. став 1. тачка 5) Закона, за део набавке који ће понуђач извршити преко подизвођача.

1.4. Уколико понуду подноси група понуђача, сваки понуђач из групе понуђача, мора да испуни обавезне услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона.

Услов из члана 75. став 1. тач. 5) Закона, дужан је да испуни понуђач из групе понуђача којем је поверено извршење дела набавке за који је неопходна испуњеност тог услова.

2. УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА

Понуђач у поступку јавне набавке мора доказати:

1. да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар;

Доказ за правно лице:	Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног Привредног суда;
Доказ за предузетнике:	Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно из одговарајућег регистра;

2) да понуђач и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;

Доказ за правно лице:	1) Извод из казнене евиденције, односно уверење основног суда на чијем подручју се налази седиште домаћег правног лица, односно седиште представништва или огранка страног правног лица, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре; 2) Извод из казнене евиденције Посебног одељења за организовани криминал Вишег суда у Београду, којим се потврђује да правно лице није осуђивано за неко од кривичних дела организованог криминала; 3) Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да законски заступник понуђача није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре и неко од кривичних дела организованог криминала (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта законског заступника). Уколико понуђач има више законских заступника дужан је да достави доказ за сваког од њих.
Доказ за предузетнике и за физичко лице:	Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе МУП-а, којим се потврђује да није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре (захтев се може поднети према месту рођења или према месту пребивалишта).
Доказ не може бити старији од 2 месеца пре отварања понуда.	

3. да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији;

Доказ за правно лице:	Уверења Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
Доказ за предузетнике:	Уверења Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
Доказ за физичко лице:	Уверења Пореске управе Министарства финансија да је измирио доспеле порезе и доприносе и уверења надлежне управе локалне самоуправе да је измирио обавезе по основу изворних локалних јавних прихода;
Доказ не може бити старији од 2 месеца пре отварања понуда	

4. да је поштовао обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да понуђач гарантује да је ималац права интелектуалне својине.

Доказ за правно лице:	
Доказ за предузетнике:	Попуњена, потписана и оверена Изјава од стране понуђача која је саставни део конкурсне документације
Доказ за физичко лице:	

НАЧИН ДОКАЗИВАЊА ДОДАТНИХ УСЛОВА

Понуђач мора доказати испуњеност додатних услова на следећи начин:

1. Да је у претходне три године (2018, 2017 и 2016) изводио радове на обнови најмање два објекта који имају својство споменика културе, а који се односе и на радове на крову и фасадерских радова. **Доказује се** достављањем потврде територијално надлежног завода за заштиту споменика културе о степену заштите објекта и потврдом да су на њему извођени радови у које су укључени и радови на крову и фасадерски радови. Уз потврду потребно је доставити и копију уговора о извођењу радова и копију окончане ситуације. **Напомена:** неће се сматрати да је понуђач испунио овај услов уколико достави доказ да је изводио радове на истом објекту, а у више фаза.
2. Да има запослено: Најмање 10 (десет) лица која обављају послове на градилишту од којих најмање 5(пет) морају имати потврду да су оспособљени за рад на висини. Најмање једно лице са лиценца одговорног извођача **радова (400, или 401, или 410 или 411 или 412) коју издаје Инжењерска комора Србије, са потврдом да су исте важеће** . Доказ да запошљава 10 запослених, доказује се уговором о раду (не одређено или одређено време) и копијом пријаве на обавезно осигурање. Доказ да најмање 5 запослених може обављати послове на висини доказује се достављањем потврде (уверења) надлежне медицинске службе. За лиценцирано лице потребно је доставити копију

лиценце и потврду о важности исте издате од стране Инжењерске коморе Србије.

3. Да има најмање 1 (један) запосленог са уверењем о положеном испиту из области заштите од пожара и најмање 1 (један) запосленог за пословима безбедности и здравља на раду. Ова лица требају да су у радном односу код понуђача (у сталном радном односу или у радном односу на одређено време) Уколико нема таквог запослениог, мора доставити Уговор о ангажовању правог лица регистрованог за пружање таквих услуга. Овај уговор мора бити закључен пре објављивања позива на Порталу јавних набавки.
4. Да поседује скелу минимум 500м², што се доказује достављањем власничког листа или уговора о закупу.
5. Да поседује одговарајуће сертификате, што се доказује достављањем фотокопије одговарајућих сертификата.

Уколико понуду подноси група понуђача понуђач је дужан да за сваког члана групе достави наведене доказе да испуњава услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4)

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, понуђач је дужан да за подизвођача достави доказе да испуњава услове из члана 75. став 1. тач. 1) до 4) Закона.

Наведене доказе о испуњености услова понуђач може доставити у виду неовверених копија, а наручилац може пре доношења одлуке о додели уговора да тражи од понуђача, чија је понуда на основу извештаја за јавну набавку оцењена као најповољнија, да достави на увид оригинал или оверену копију свих или појединих доказа.

Ако понуђач у остављеном, примереном року који не може бити краћи од пет дана, не достави на увид оригинал или оверену копију тражених доказа, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

Понуђачи који су регистровани у регистру који води Агенција за привредне регистре не морају да доставе доказ из чл. 75. ст. 1. тач. 1) Извод из регистра Агенције за привредне регистре, који је јавно доступан на интернет страници Агенције за привредне регистре. То морају навести у својој понуди.

Наручилац неће одбити понуду као неприхватљиву, уколико не садржи доказ одређен конкурсном документацијом (одељак IV тачка 2.), ако понуђач наведе у понуди интернет страницу на којој су подаци који су тражени у оквиру услова јавно доступни.

Ако се у држави у којој понуђач има седиште не издају тражени докази, понуђач може, уместо доказа, приложити своју писану изјаву, дату под кривичном и материјалном одговорношћу оверену пред судским или управним органом, јавним бележником или другим надлежним органом те државе.

Ако понуђач има седиште у другој држави, наручилац може да провери да ли су документи којима понуђач доказује испуњеност тражених услова издати од стране надлежних органа те државе.

Понуђач је дужан да без одлагања писмено обавести наручиоца о било којој промени у вези са испуњеношћу услова из поступка јавне набавке, која наступи до доношења одлуке, односно закључења уговора, односно током важења уговора о јавној набавци и да је документује на прописани начин.

V УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

1. ПОДАЦИ О ЈЕЗИКУ НА КОЈЕМ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САСТАВЉЕНА

Понуђач подноси понуду на српском језику.

Сва документа у понуди морају бити на српском језику.

2. НАЧИН НА КОЈИ ПОНУДА МОРА ДА БУДЕ САЧИЊЕНА

Понуђач понуду подноси непосредно или путем поште у затвореној коверти или кутији, затворену на начин да се приликом отварања понуда може са сигурношћу утврдити да се први пут отвара.

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача.

У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

Понуду доставити на адресу: Зрењанин, Трг др Зорана Ђинђића бр 1, са знаком: „**Понуда за јавну набавку радова на Бибићевој кући- НЕ ОТВАРАТИ**”. Понуда се сматра благовременом уколико је примљена од стране наручиоца до 26.08.2019. године, до 10,00 сати.

Наручилац ће, по пријему одређене понуде, на коверти, односно кутији у којој се понуда налази, обележити време пријема и евидентирати број и датум понуде према редоследу приспећа. Уколико је понуда достављена непосредно наручилац ће понуђачу предати потврду пријема понуде. У потврди о пријему наручилац ће навести датум и сат пријема понуде.

Понуда коју наручилац није примио у року одређеном за подношење понуда, односно која је примљена по истеку дана и сата до којег се могу понуде подносити, сматраће се неблаговременом.

3. ПОНУДА СА ВАРИЈАНТАМА

Подношење понуде са варијантама није дозвољено.

4. НАЧИН ИЗМЕНЕ, ДОПУНЕ И ОПОЗИВА ПОНУДЕ

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу: Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, адреса: Зрењанин, Трг др Зорана Ђинђића 1, са знаком:

„**Измена понуде за јавну набавку радова на Бибићевој кући-НЕ ОТВАРАТИ**” или

„**Допуна понуде за јавну набавку радова на Бибићевој кући- НЕ ОТВАРАТИ**” или

„**Опозив понуде за јавну набавку радова на Бибићевој кући - НЕ ОТВАРАТИ**” или

„**Измена и допуна понуде за јавну набавку радова на Бибићевој кући- НЕ ОТВАРАТИ**” .

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда понуђач не може да повуче нити да мења своју понуду.

5. УЧЕСТВОВАЊЕ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ ИЛИ КАО ПОДИЗВОЂАЧ

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

У Обрасцу понуде (поглавље VI), понуђач наводи на који начин подноси понуду, односно да ли подноси понуду самостално, или као заједничку понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

6. ПОНУДА СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ

Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем дужан је да у Обрасцу понуде (поглавље VI) наведе да понуду подноси са подизвођачем, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу, а који не може бити већи од 50%, као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Понуђач у Обрасцу понуде наводи назив и седиште подизвођача, уколико ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу.

Уколико уговор о јавној набавци буде закључен између наручиоца и понуђача који подноси понуду са подизвођачем, тај подизвођач ће бити наведен и у уговору о јавној набавци.

Понуђач је дужан да за подизвођаче достави доказе о испуњености услова који су наведени у поглављу IV конкурсне документације, у складу са Упутством како се доказује испуњеност услова.

Понуђач у потпуности одговара наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно извршење уговорних обавеза, без обзира на број подизвођача.

Понуђач је дужан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача, ради утврђивања испуњености тражених услова.

7. ЗАЈЕДНИЧКА ПОНУДА

Понуду може поднети група понуђача.

Уколико понуду подноси група понуђача, саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи из групе међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. ст. 4. тач. 1) до 6) Закона и то податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем,
- понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор,
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења,
- понуђачу који ће издати рачун,
- рачуну на који ће бити извршено плаћање,
- обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора.

Група понуђача је дужна да достави све доказе о испуњености услова који су наведени у поглављу IV конкурсне документације, у складу са Упутством како се доказује испуњеност услова.

Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу.

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

8. НАЧИН И УСЛОВИ ПЛАЋАЊА, РОК ВАЖЕЊА ПОНУДЕ

8.1. Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања.

Рок плаћања је до 45 дана од дана испостављања фактуре.

Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача.

Без аванса.

8.2. Захтев у погледу рока важења понуде

Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.

У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

9. ВАЛУТА И НАЧИН НА КОЈИ МОРА ДА БУДЕ НАВЕДЕНА И ИЗРАЖЕНА ЦЕНА У ПОНУДИ

Цена мора бити исказана у динарима, са и без пореза на додату вредност, са урачунатим свим трошковима које понуђач има у реализацији предметне јавне набавке, с тим да ће се за оцену понуде узимати у обзир цена без пореза на додату вредност.

Цена је фиксна и не може се мењати.

Ако је у понуди исказана неуобичајено ниска цена, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона.

10. ПОДАЦИ О ДРЖАВНОМ ОРГАНУ ИЛИ ОРГАНИЗАЦИЈИ, ОДНОСНО ОРГАНУ ИЛИ СЛУЖБИ ТЕРИТОРИЈАЛНЕ АУТОНОМИЈЕ ИЛИ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ ГДЕ СЕ МОГУ БЛАГОВРЕМЕНО ДОБИТИ ИСПРАВНИ ПОДАЦИ О ПОРЕСКИМ ОБАВЕЗАМА, ЗАШТИТИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ЗАШТИТИ ПРИ ЗАПОШЉАВАЊУ, УСЛОВИМА РАДА И СЛ., А КОЈИ СУ ВЕЗАНИ ЗА ИЗВРШЕЊЕ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства финансија и привреде.

Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине и у Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине.

Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству рада, запошљавања и социјалне политике.

11. ПОДАЦИ О ВРСТИ, САДРЖИНИ, НАЧИНУ ПОДНОШЕЊА, ВИСИНИ И РОКОВИМА ОБЕЗБЕЂЕЊА ИСПУЊЕЊА ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА

Понуђач је дужан да у понуди достави:

Средство финансијског обезбеђења за озбиљност понуде и то бланко сопствену меницу, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са назначеним износом од 10% од укупне вредности понуде без ПДВ-а. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму. Рок важења менице је 30 дана од дана отварања понуда (средство обезбеђења за озбиљност понуде треба да траје најмање колико и важење понуде).

Наручилац ће уновчити меницу дату уз понуду уколико: понуђач након истека рока за подношење понуда повуче, опозове или измени своју понуду; понуђач коме је додељен уговор благовремено не потпише уговор о јавној набавци; понуђач коме је додељен уговор не поднесе средство обезбеђења за добро извршење посла у складу са захтевима из конкурсне документације.

Наручилац ће вратити менице понуђачима са којима није закључен уговор, одмах по закључењу уговора са изабраним понуђачем.

Уколико понуђач не достави меницу понуда ће бити одбијена као неприхватљива.

Средство финансијског обезбеђења за добро извршење

Изабрани понуђач се обавезује да у тренутку потписивања уговора, преда наручиоцу оригиналну бланко сопствену меницу, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са назначеним износом од 10% од укупне вредности уговора. Рок важења менице је 30 дана од дана истека рока за коначно извршење посла. Уколико се за време трајања уговора промене рокови за извршење, важност банакарске гаранције мора да се продужи.

Средство финансијског обезбеђења за откањање грешака у гарантном року

Изабрани понуђач се обавезује да у тренутку примопредаје радова преда наручиоцу оригиналну бланко сопствену меницу, која мора бити евидентирана у Регистру меница и овлашћења Народне банке Србије. Меница мора бити оверена печатом и потписана од стране лица овлашћеног за заступање, а уз исту мора бити достављено попуњено и оверено менично овлашћење – писмо, са назначеним износом од 10% од укупне вредности уговора. Уз меницу мора бити достављена копија картона депонованих потписа који је издат од стране пословне банке коју понуђач наводи у меничном овлашћењу – писму. Рок важења менице је 5 дана дужи од гарантног рока.

12. ЗАШТИТА ПОВЕРЉИВОСТИ ПОДАТАКА КОЈЕ НАРУЧИЛАЦ СТАВЉА ПОНУЂАЧИМА НА РАСПОЛАГАЊЕ, УКЉУЧУЈУЋИ И ЊИХОВЕ ПОДИЗВОЂАЧЕ

Предметна набавка не садржи поверљиве информације које наручилац ставља на располагање.

13. ДОДАТНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ ИЛИ ПОЈАШЊЕЊА У ВЕЗИ СА ПРИПРЕМАЊЕМ ПОНУДЕ

Заинтересовано лице може, у писаном облику на адресу путем поште на адресу наручиоца или путем електронске поште на e-mail zzzskzr.nabavke@gmail.com тражити од наручиоца додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде, најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуде.

Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 (три) дана од дана пријема захтева за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, одговор доставити у писаном облику и истовремено ће ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој интернет страници.

Додатне информације или појашњења упућују се са напоменом „Захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, ЈН бр. 02/2019.

Ако наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за подношење понуда, дужан је да продужи рок за подношење понуда и објави обавештење о продужењу рока за подношење понуда.

По истеку рока предвиђеног за подношење понуда наручилац не може да мења нити да допуњује конкурсну документацију.

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

Комуникација у поступку јавне набавке врши се искључиво на начин одређен чланом 20. Закона.

14. ДОДАТНА ОБЈАШЊЕЊА ОД ПОНУЂАЧА ПОСЛЕ ОТВАРАЊА ПОНУДА И КОНТРОЛА КОД ПОНУЂАЧА ОДНОСНО ЊЕГОВОГ ПОДИЗВОЂАЧА

После отварања понуда наручилац може приликом стручне оцене понуда да у писаном облику захтева од понуђача додатна објашњења која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача (члан 93. Закона).

Уколико наручилац оцени да су потребна додатна објашњења или је потребно извршити контролу (увид) код понуђача, односно његовог подизвођача, наручилац ће понуђачу оставити примерени рок да поступи по позиву наручиоца, односно да омогући наручиоцу контролу (увид) код понуђача, као и код његовог подизвођача.

Наручилац може уз сагласност понуђача да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

У случају разлике између јединичне и укупне цене, меродавна је јединична цена.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

15. ДОДАТНО ОБЕЗБЕЂЕЊЕ ИСПУЊЕЊА УГОВОРНИХ ОБАВЕЗА ПОНУЂАЧА КОЈИ СЕ НАЛАЗЕ НА СПИСКУ НЕГАТИВНИХ РЕФЕРЕНЦИ

Понуђач који се налази на списку негативних референци који води Управа за јавне набавке, у складу са чланом 83. Закона, а који има негативну референцу за предмет набавке који није истоврстан предмету ове јавне набавке, а уколико таквом понуђачу буде додељен уговор, дужан је да у тренутку закључења уговора преда наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла, која ће бити са клаузулама: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини од 15%, од укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла. Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе, важност банкарске гаранције за добро извршење посла мора да се продужи.

16. ВРСТА КРИТЕРИЈУМА ЗА ДОДЕЛУ УГОВОРА

Избор најповољније понуде ће се извршити применом критеријума: **економски најповољнија понуда.**

Начин примене методологије доделе пондера:

Елементи критеријума	Максималан број пондера
Цена	80
Рок за реализацију уговора (не може бити краћи од 30 радних дана, ни дужи од 60 радних дана)	20
	100

1. Цена

Код овог критеријума упоређиваће се укупна цена радова без ПДВ-а.

Највећи број пондера по овом критеријуму је 70.

Понуда са најнижом укупном ценом добија максималан број пондера.

Свим осталим понуђачима биће додељен број пондера према следећој формули:

$$\text{Бодови за цену} = 70 \times \frac{\text{Најнижа понуђена цена}}{\text{Цена понуде која се рангира}}$$

2. Рок за реализацију
Највећи број пондера за овај критеријум 10
Формула која ће се применити:

Бодови= $10 \times \frac{\text{Најкраћи понуђени рок}}{\text{Рок из понуде која се рангира}}$

У случају да се избор не може извршити из разлога што постоје две или више понуда са највећим или истим бројем пондера, као најповољнија биће изабрана понуда оног понуђача који понуди најнижу цену.

17. ПОШТОВАЊЕ ОБАВЕЗА КОЈЕ ПОРИЗИЛАЗЕ ИЗ ВАЖЕЋИХ ПРОПИСА

Понуђач је дужан да у оквиру своје понуде достави изјаву дату под кривичном и материјалном одговорношћу да је поштовао све обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине. (Образац изјаве, дат је у конкурсној документацији).

18. КОРИШЋЕЊЕ ПАТЕНТА И ОДГОВОРНОСТ ЗА ПОВРЕДУ ЗАШТИЋЕНИХ ПРАВА ИНТЕЛЕКТУАЛНЕ СВОЈИНЕ ТРЕЋИХ ЛИЦА

Накнаду за коришћење патената, као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

19. НАЧИН И РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ЗАХТЕВА ЗА ЗАШТИТУ ПРАВА ПОНУЂАЧА

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, подносилац пријаве, кандидат, односно заинтересовано лице, које има интерес за доделу уговора.

Захтев за заштиту права подноси се научноцу а копија се истовремено доставља Републичкој комисији за заштиту права у поступцима јавних набавки. Захтев за заштиту права се доставља непосредно, електронском поштом на e-mail zzzskzr.nabavke@gmail.com, или препорученом пошиљком са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева.

Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 7 дана пре истека рока за подношење понуда, без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока. Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 80.000,00 динара уколико оспорава одређену радњу наручиоца пре отварања понуда на број

жиро рачуна: 840-30678845-06, шифра плаћања: 153, позив на број: број јавне набавке, сврха уплате: Републичка административна такса са назнаком јавне набавке на коју се односи (број или друга ознака конкретне јавне набавке), корисник: буџет Републике Србије.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о додели уговора такса износи 120.000,00 динара уколико понуђена цена понуђача којем је додељен уговор није већа од 120.000.000 динара, односно такса износи 0,1 % понуђене цене понуђача којем је додељен уговор ако је та вредност већа од 120.000.000 динара.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о обустави поступка јавне набавке или радњу наручиоца од момента отварања понуда до доношења одлуке о додели уговора или обустави поступка, такса износи 120.000,00 динара уколико процењена вредност јавне набавке (коју ће подносилац сазнати на отварању понуда или из записника о отварању понуда) није већа од 120.000.000 динара, односно такса износи 0,1 % процењене вредности јавне набавке ако је та вредност већа од 120.000.000 динара.

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 167. Закона.

20. РОК У КОЈЕМ ЋЕ УГОВОР БИТИ ЗАКЉУЧЕН

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протекла рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. Закона.

У случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) Закона.

21. ЕВЕНТУАЛАНИ ДОДАТНИ РАДОВИ

Уколико буду испуњени услови из чл. 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама, а укаже се потреба за додатним радовима, исти ће се спровести у преговарачком поступку без објављивања позива за подношење понуда, након што Наручилац добије позитивно мишљење од Управе за јавне набавке сходно члану 36. став 2.ЗЈН.

VI ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр _____ од _____ за јавну набавку радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“, Меленци, ЈН број 02/2019

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача:	
Адреса понуђача:	
Матични број понуђача:	
Порески идентификациони број понуђача (ПИБ):	
Име особе за контакт:	
Електронска адреса понуђача (e-mail):	
Телефон:	
Телефакс:	
Број рачуна понуђача и назив банке:	
Лице овлашћено за потписивање уговора	

2) ПОНУДУ ПОДНОСИ:

А) САМОСТАЛНО
Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ
В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ

Напомена: заокружити начин подношења понуде и уписати податке о подизвођачу, уколико се понуда подноси са подизвођачем, односно податке о свим учесницима заједничке понуде, уколико понуду подноси група понуђача

3) ПОДАЦИ О ПОДИЗВОЂАЧУ

1)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	
2)	Назив подизвођача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач:	
	Део предмета набавке који ће извршити подизвођач:	

Напомена:

Табелу „Подаци о подизвођачу“ попуњавају само они понуђачи који подносе понуду са подизвођачем, а уколико има већи број подизвођача од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког подизвођача.

4) ПОДАЦИ О УЧЕСНИКУ У ЗАЈЕДНИЧКОЈ ПОНУДИ

1)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
2)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
3)	Назив учесника у заједничкој понуди:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	

Напомена:

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

6) ПРЕДМЕР

РЕДН И БРОЈ	ВРСТА И ОПИС РАДОВА НА БИБИЋЕВОЈ КУЋИ У МЕЛЕНЦИМА	ЈЕ Д. МЕ РЕ	КОЛИЧИН А	ЈЕДИНИЧН А ЦЕНА у динарима	УКУПНА ЦЕНА у динарима
	I ПРИПРЕМНИ РАДОВИ				
1	Монтажа и демонтажа заштитне металне ограде око градилишта. Висина ограде мора бити најмање 2.00м. Ограда мора бити стабилна. На улазима у објекат оставити пролазе за кориснике и обезбедити их. На потребним местима поставити улазне капије за градилиште. Обрачун по м ¹ постављене ограде.	м ¹	58		
2	Скидање кровног покривача од бибера црепа. Скинути цреп на безбедан начин. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м ² косе површине.	м ²	216,00		
3	Скидање кровног покривача од зеленог бибера црепа са кула. Скинути цреп на безбедан начин и складиштити у близини објекта. Обрачун по м ² косе површине.	м ²	220,00		
4	Демонтажа стојећих хоризонталних олука и олучних вертикала, са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по м.	м	151,61		
5	Демонтажа кровних летви. Летве пажљиво демонтирати, очистити, сложити за поновну уградњу или утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м ² косе површине.	м ²	436,00		

6	Демонтажа грбина и слемена на кулама. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, очистити и сложити на депонију за поновну употребу или утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м слемена и грбина.	м ¹	63,09		
7	Демонтажа грбина и слемена од слемењака. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, очистити и сложити на депонију за поновну употребу или утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м слемена и грбина.	м ¹	29,00		
8	Демонтажа дрвене кровне конструкције (10%). Кровну конструкцију пажљиво демонтирати, очистити, сложити за поновну уградњу или утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м ² хоризонталне површине.	м ²	436,00		
9	Демонтажа дотрајалог поткровног венца заједно са подлогом од дасака и лесонита, са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Р.Ш. 1м. Обрачун по м.	м	110,00		
10	Чишћење тавана од шута и прљавштине, са спуштањем на тло и одвозом на допуштenu депонију. Дебљина слоја 10 цм. Обрачун по м ²	м ²	180,00		

11	Пажљиво обијање кречног малтера са целокупне површине фасада, са остављањем добро очуваних делова профилације као узорака за ново малтерисање. У цену урачунати чишћење спојница до дубине од 2 цм, отпрашивање фасада компримираним ваздухом и прање водом под притиском. Обрачун по м ² ортогоналне пројекције фасада, без развијања профила и удубљења.	м ²	307,42		
12	Рушење степеништа од опеке старог формата. Рушење степеништа извести пажљиво. У цену улази и помоћна скела. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по м ³ .	м ³	6,53		
	УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ :				
	II ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
1	Постављање стабилне цевасте фасадне скеле, по свим прописима и укрућењима за овакву врсту радова и према прописима ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада. Обрачун по м ² .	м ²	360,00		

2	<p>Малтерисање контактне зоне сокле и тротоара у висини 30 цм (10 цм изнад коте тротоара и 20 цм испод коте тротоара), хидроизолационим, водоодбојним, механички високоотпорним малтером, отпорним на смрзавање, добре обрадивости, на основи трас цемента. Пре nanoшења малтера, подлогу претходно припремити пажљивим чишћењем старих наслага, да се површина опеке не оштети. Малтер наносити глетерицом у дебљинама слоја од 20мм и неговати према упутствима произвођача материјала. На споју са малтером сокле известихоризонтални прекид - фугу до површине цигле у ширини од 20мм. Обрачун по м2 омалтерисане површине.</p>	м ²	18,00		
3	<p>Зоне фасаде, у висини од 1,70м, које су под утицајем капиларне влаге, извести системом паропропусних санационих малтера, у свему према прописаној технологији произвођача материјала. На претходно очишћеној и припремљеној подлози нанети санирни шприц типа или бољи, мрежасто са покривањем око 60%. Преко шприца нанети основни малтер за санирање, до потребне дебљине, према постојећем стању. Време сушења сваког слоја је 1мм/дан. Апликацију извести малтерисањем помоћу зидарске кашике, без заглађивања. На крају нанети завршни фини слој малтера за санирање гранулације до 0,8мм и загладити филцаним дрвеним или челичним глетером. Ову позицију радова изводити, поштујући све прописе ви нормативе уз подржавање упутства произвођача, а све уз сагласност надзорног органа.</p>	м ²	102,00		

4	<p>Малтерисање фасаде у кречно-цементном малтеру, део фасаде где су суви зидови. Пре малтерисања потребно је нанети цементни шприц , мрежасто по 60% површине. Кречно-цементни малтер паропропусности (μ) 20, притисне чврстоће 3 N/mm². Преко кречно-цементног малтера завршну обраду обработити малтером са микроvlakнима. Обрачун по м².</p>	м ²	220,00		
5	<p>Малтерисање вучених профила фасадних зидова микроармираним малтером за реновирање на кречној основи са додатком белог цемента до 3% и финим песком (микрогранулацијом со 1мм) до потребне дебљине наноса према постојећем, са извлачењем профила (писменим путем претходно одобреним) челичним шаблонима. За завршну обраду нанети слој fine микроармиране масе за реновирање и изравњавање, на кречној основи са додатком белог цемента до 3%, и финим песком (микрогранулације до 0,5мм) у дебљини наноса 4мм. Пре nanoшења подлогу опрати млазом воде без притиска и пустири да се осуши, минимум 5 дана. профилацију обновити у свему према оригиналном пројекту. Ивице морају бити праве и оштре. На угловима и саставима извршити пажљиво геровање. Израда герова улази у цену венца по дужном метру без додатака. Слабо носиве подлоге могу се освежити/учврстити глиненним раствором или силикатним дубинским премазозом и разређивачем. Малтер справљати од готове смесе у коју се додаје вода, у свему према упутству произвођача. Обрачун по м.</p>				
5а)	поткровни венац	м	56,00		

5б)	подеони венац	м	56,00		
б	Изливање и постављање нове орнаменталне пластике у кречном малтеру са микровлакнима паропропусности (μ) 15-20, притисне чврстоће око 3Н/мм ² , отпорности на савијање веће од 1Н/мм ² и модула еластичности око 3500 N/mm ² или одговарајући. Преко овог малтера завршну обраду за нову пластику одрадити, кречним малтером са микровлакнима (дебљина наноса од 1-10мм), гранулације 0-0,5мм, паропропусности (μ) 25, притисне чврстоће око 3,5 N/mm ² . По завршеном изливању и делимичном сушењу све површине и ивице, по потреби, фино обрусити. Пластику поставити и одговарајућим анкерима причврстити за подлогу, по узору на аутентичне детаље. Отворе анкеровања, саставе пластике и подлоге ретуширати и фино одрадити.. Обрачун по ком.				
ба)	троугаони фронтон	ком	11,00		
бб)	сегментни фронтон	ком	6,00		
бв)	оквири око и испод прозора	ком	17,00		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				
	III ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
1	Набавка и замена дотрајалих делова кровне конструкције новом четинарском грађом 1. класе, сувом и одлежалом, у свему према постојећој кровној конструкцији (димензије, чеповање, везивање). Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал (кланфе, ексери, завртњи,затеге). Обрачун по м ² основе крова, мерено од стрехе до стрехе.	м ²	290,00		

2	Летвисање кровне конструкције за покривање црепа типа "Бибер" 19/40цм енгобирани зелени. Летвисање летвама 3x5 цм, на размаку од д=15-17цм, у зависности од нагиба кровних равни. Летвисање извршити према упутству произвођача, заједно са свим потребним прибором и транспортом.	м ²	436,00		
3	Израда нове оплате за стреху и поткровни венац чамовим даскама д=2,4 цм, сувом и одлежалом. Р.Ш.60цм. Обрачун по м.	м	125,26		
4	Набавка и постављање штукатур трске са доње стране оплате стрехе. Обрачун по м ² .	м ²	125,26		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				
	IV ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ				
1	Покривање крова глиненим црепом типа "бибер", димензија 19/40 цм и додатним фазонским црепом за стреху и слеме, димензија 19/28 цм енгобирани зелени . Кров покривати у двоструком слогу у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31-36 ком/м ² , комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Код нагиба већих од 45° причврстити сваки цреп.Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих канала, кровних прозора). Цена је без превоза до градилишта. Обрачун по м ² косе површине крова.	м ²	356,00		

2	<p>Покривање крова глиненим црепом типа "бибер", димензија 19/40 цм и додатним фазонским црепом за стреху и слеме, димензија 19/28 цм глазирани зелени. Кров покривати у двоструком слогу у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31-36 ком/м², комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Код нагиба већих од 45° причврстити сваки цреп. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих канала, кровних прозора). Цена је без превоза до градилишта. Обрачун по м² косе површине крова.</p>	м ²	80,00		
3	<p>Набавка и покривање слемена и грбина слемењацима са заливањем цем. малтероим и везивањем жицом. Цена је без превоза до градилишта. Обрачун по м.</p>				
3а)	енгобирани зелени	м	30,00		
3б)	глеђосани зелени	м	65,00		
4	<p>Набавка и постављање ПВЦ фолије испод црепа s 145GR 75/m²</p>	м ²	440,00		
	УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:				

	V ЛИМАРСКИ РАДОВИ				
1	Набавка, израда и монтажа хоризонталних стојећих олука од поцинкованог бојеног лима, р.ш. 40 цм, са израдом кука од дебљег бак. лима и преклопима од 10 цм. Сва спајања бакарним нитнама и 80%- ним калајем. Обрачун по м.	м	99,82		
2	Набавка и израда олучних ветикала од поцинкованог бојеног лима д=0,55мм, р.ш. 50 цм.Ф15цм. Олуке качити на куке од бакарног лима 30/0,4 дм. Сви спојеви бакарним нитнама, месинганим завртњевима и 80 % калајем. Преклоп 10 цм. Обрачун по м постављеног олука.	м	57,28		
3	Набавка и уградња металних снегобрана за цреп типа "бибер" -Ц380 у боји црепа (зеленој). Снегобрани се постављају у другом и трећем реду од стрехе, сваки трећи цреп, а на осталој површини крова мин. 1,5-2 ком/м2, у зависности од нагиба кровних равни, као и количине падавина на датом подручју. На 1,5м од слемена према стрехи није потребно постављати снегобране. Уградњу извршити према упутству произвођача, заједно са свим прибором и транспортом. Обрачун по м.	м	99,82		
4	Набавка и опшивање венаца поцинкованим бојеним лимом д=0,55 мм са зам штрафтом испод лима и с претходном уградњом свих пакни. Сва спајања давоструким стојећим шавовима, сва летовања мин.80% - ним калајем, а сва причвршћивања месинганим завртњима и поцинкованим хафтерима. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м постаљене увале. р. ш.до 50цм.	м	99,82		

5	Опшивање калканског зида поцинкованим бојеним лимом РШ до 50 цм, дебљине 0,6 мм. Опшивање извести по детаљима и упутствима пројектанта. Испод лима на зиду поставити слој тер папира, који улази у цену опшивања. Обрачун по м калакана.	м	14,54		
6	Набавка и опшивање димњака поцинкованим бојеним лимом д=0,55 мм, р.ш. 50 цм, са подизањем лима уз зид 25 цм и учвршћивање помоћу окапнице и кука. Лим подвући под цреп и формирати превој по ободу. Подвезе прикуцати ексерима за летве. Са доње стране лим препустити преко црепа и формирати превој. Обрачун по м.	м	14,70		
УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

I	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
II	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
III	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
IV	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
V	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
СВЕ УКУПНО:		
	ПДВ 20%	
УКУПНО:		

Напомене:

Образац понуде понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу понуде наведени. Уколико понуђачи подносе заједничку понуду, група понуђача може да се определи да образац понуде потписују и печатом оверавају сви понуђачи из групе понуђача или група понуђача може да одреди једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац понуде

5.1. ОПИС ПРЕДМЕТА НАБАВКЕ

Укупна цена без ПДВ-а	
Укупна цена са ПДВ-ом	
Рок и начин плаћања	
Рок важења понуде	
Рок за извршење	
Гарантни рок	

Датум

М. П.

Понуђач

VII МОДЕЛ УГОВОРА

Напомена:

Овај модел уговора представља садржину уговора који ће бити закључен са изабраним понуђачем. Модел уговора мора бити попуњен, потписан и оверен печатом.

УГОВОР

О извођењу радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“.

Закључен између:

Завода за заштиту споменика културе Зрењанин
са седиштем у Зрењанину, Трг др Зорана Ђинђића бр.1, ПИБ: 103255037, Матични број:
08804516, Шифра делатности: 91.03
Број рачуна: 840-857664-61 Трезор Народне банке Србије,
кога заступа Милан Ковачевић, директор
(у даљем тексту: Наручилац)

и

са седиштем у _____, улица _____, ПИБ:
_____ Матични број: _____
Број рачуна: _____ Назив банке: _____,
Телефон: _____ Телефакс: _____
кога заступа _____
(у даљем тексту: Извођач),

Основ уговора:

ЈН Број: 02/2019

Број и датум одлуке о додели уговора: _____.

Понуда изабраног понуђача бр. _____ од _____

УГОВОРНЕ СТРАНЕ КОНСТАТУЈУ:

- да је Наручилац, на основу Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", бр. 124/2012, 14/2015 и 68/2015) спровео отворени поступак јавне набавке број ЈН 02/2019, чији је предмет набавка радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“.

- Наручилац је Позив и Конкурсну документацију објавио на Порталу јавних набавки и на интернет страници Наручиоца;

- да је Испоручилац доставио (заједничку/са подизвођачем) понуду број _____ (биће преузето из понуде), која се налази у прилогу Уговора и саставни је део Уговора;

- да је Наручилац на основу Одлуке о додели уговора број _____ (попуњава Наручилац), доделио Извођачу радова Уговор о набавци радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“.

- да ће Извођач извршење уговорних обавеза по овом Уговору делимично поверити Подизвођачу (попуњава Наручилац).

- да Наручилац овај уговор закључује на основу члана 113. Закона о јавним набавкама.

Предмет Уговора

Члан 1.

Предмет овог Уговора је извођење радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“.

Предмет Уговора и услови за извођење радова ближе су одређени конкурсном документацијом и понудом Извођача број _____ од _____ године, заведеном код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, а која је саставни део овог Уговора.

Ради извршења радова који су предмет овог Уговора Извођач се обавезује да обезбеди радну снагу, материјал, грађевинску и другу опрему, изврши грађевинске, грађевинско-занатске и припремно-завршне радове, као и све друго неопходно за потпуно извршење радова који чине предмет овог Уговора.

Члан 2.

Уговорне стране су сагласне да је Извођач до дана потписивања овог Уговора упознат са свим условима под којима ће се изводити радови, као што су локација објекта, приступ објекту, могућност нормалног извођења радова на објекту, и да је те услове прихватио такве какви јесу, па из тих разлога не може тражити никакве промене Уговора.

Извођач потписом овог Уговора изјављује да је упознат са пројектно-техничком документацијом на основу које се изводе предметни радови, да је исту брижљиво проучио, као и да иста нема недостатака.

Извођач нема право да мења пројектно-техничку документацију, нити може, без претходне писмене сагласности Наручиоца и да одступа од исте.

Наручилац има право да мења пројектно-техничку документацију у складу са важећим прописима.

Извођач радова је дужан да извршене измене пројектно-техничке документације прихвати и по истима поступа.

У случају измене пројектно-техничке документације, Извођач има право да писмено затражи продужење рока под условом да извршене измене пројектно-техничке документације по свом обиму битно утичу на рок за извођење радова по овом Уговору.

Уговорена вредност-цена

Члан 3.

Уговорена цена свих радова износи _____ динара без ПДВ-а, односно _____ динара са ПДВ-ом и добијена је на основу јединичних цена из усвојене понуде Извођача заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, дате на основу предмера радова.

Износ укупне уговорене цене радова Извођачу наручилац.

ПДВ такође плаћа наручилац.

Уговореним јединичним ценама обухваћене су и све таксе и остале обавезе прописане у моменту закључења Уговора, као и други непоменути издаци потребни за потпуно извршење овог Уговора. Јединичне цене су фиксне.

Уговорене јединичне цене за материјал, инсталације и сву опрему, подразумевају франко градилиште, односно објекат, уграђено односно унето, размештено и монтирано сходно техничкој документацији.

Коначна цена изведених радова утврдиће се на основу стварно изведених количина уписаних и оверених од стране органа стручног надзора и Наручиоца у грађевинској књизи и јединичних цена из усвојене понуде Извођача заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, са предмером и предрачуном радова.

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране надзорног органа Наручиоца веће од количина предвиђених у предмеру из усвојене понуде Извођача заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, исте ће се сматрати вишком радова и поступиће се у складу са чланом 5. овог Уговора

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране надзорног органа Наручиоца мање од количина предвиђених у предмеру из усвојене понуде Извођача заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, Наручилац ће платити Извођачу само стварно изведене радове на основу јединичних цена из понуде.

Члан 4.

Извођач се обавезује да ће уговорене радове обрачунавати по привременим ситуацијама на основу количина изведених радова по грађевинској књизи, обострано оверених и јединичних цена из усвојене понуде заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године.

Овера и плаћање привремених ситуација од стране Наручиоца мора бити реализована у року не дужем од 45 дана од дана испостављања ситуације.

Уколико Наручилац оспори испостављену привремену ситуацију у једном делу, дужан је да исплати неспорни део ситуације, а спорни део се има решити са следећом привременом ситуацијом, уколико се уговорне стране другачије не договоре.

Наручилац ће извршење радова по овом Уговору плаћати на следећи начин:

- _____% од вредности изведених радова путем бескаматног аванса, након обострано потписаног Уговора;
- _____% од вредности изведених радова по месечним привременим ситуацијама;
- 10 % од вредности изведених радова плаћа Наручилац после завршених радова у уговореном року.

Вишак радова

Члан 5.

Уколико су количине стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране надзорног органа Наручиоца веће од количина предвиђених у предмеру из усвојене понуде Извођача заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, исте ће се сматрати вишком радова.

Јединичне цене за све позиције из предмера радова усвојене понуде Извођача радова заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, а за које се утврди постојање вишка су фиксне и непроменљиве.

За вишак радова до 5 (пет) % у односу на уговорене количине из предмера радова усвојене понуде Извођача заведене код Наручиоца под бројем _____ од _____ године, потребно је да Извођач радова застане са том врстом радова и писмено обавести Наручиоца. Уколико је Наручилац сагласан да прихвати вишак радова Извођач радова ће извести радове након добијања писмене сагласности Наручиоца. За такве радове није потребан анекс Уговора.

Сви непредвиђени радови које је Извођач извео, а да претходно није добио писмену сагласност Наручиоца, могу бити разлог за једностран раскид Уговора од стране Наручиоца уз правичну накнаду за учињене неопходне трошкове и исплату дела цене за до тада извршене радове.

Додатни (непредвиђени) радови

Члан 6.

Извођач се обавезује да ће на позив Наручиоца, дати понуду за извођење додатних (непредвиђених) радова у преговарачком поступку у случајевима када су испуњени услови из члана 36. став 1. тачка 5. Закона о јавним набавкама.

Рок за завршетак радова

Члан 7.

Извођач се обавезује да уговорене радове изведе у року од _____ дана, рачунајући од дана увођења у посао од стране Наручиоца.

Рок за завршетак извођења радова се продужава на захтев Извођача:

Извођача;

- у случају прекида радова који траје дуже од 2 дана а није изазван кривицом

- у случају елементарних непогода (земљотрес, поплава, пожар), као и другим догађајима са карактером „више силе“;

- услед извођења вишкова и додатних радова (непредвиђени и накнадни радови) преко обима утврђеног овим Уговором;

- услед измене пројектно-техничке документације по налогу Наручиоца под условом да обим радова по измењеној пројектно-техничкој документацији знатно превазилази обим уговорених радова.

Захтев за продужењем уговореног рока Извођач поставља упућивањем писменог захтева Наручиоцу.

Уговорени рок је продужен, када уговорне стране о томе постигну писмени споразум, о чему ће се сачинити Анекс овог Уговора.

Ако Извођач падне у доцњу са извођењем радова, нема право на продужење уговореног рока због околности које су настале у време доцње.

Уколико атмосферске и климатске прилике током извођења радова буду изузетно неубичајене за конкретно годишње доба и по свом интензитету су такве да могу утицати на квалитет извођења појединих радова, Наручилац ће признати право Извођачу на продужење рока за време трајања истих.

Рок за продужење извођења радова услед неубичајених и неповољних атмосферских и климатских прилика ће бити продужен за онај период како то буде наведено у грађевинском дневнику овереном од стране Извођача и органа стручног надзора Наручиоца.

Уговорна казна

Члан 8.

Уколико Извођач не заврши радове у уговореном року, дужан је да плати уговорну казну у висини 0,5‰ (пола промила) за сваки дан закашњења од укупно уговорене вредности, с тим што укупан износ казне не може бити већи од 5% од вредности укупно уговорених радова.

Наплату уговорне казне Наручилац ће извршити, без претходног престанка Извођача, умањењем рачуна наведеног у окончаној ситуацији.

Обавезе извођача

Члан 9.

Обавезе извођача су:

- да пре почетка радова Наручиоцу достави решење о именовању руководиоца радова;

- да свој рад синхронизује у складу са радом у објекту;

- да обезбеди да се радници придржавају реда и правила који важе у објекту;

- да обезбеди да се радници строго придржавају мера заштите на раду;
- да радове изведе у складу са важећим прописима;
- да по завршеним радовима одмах обавести Наручиоца да је завршио радове и да је спреман за њихов квантитативни и квалитативни пријем од стране Наручиоца;
- да испуни све уговорене обавезе стручно, квалитетно и према важећим стандардима за ту врсту посла и у уговореном року;
- да обезбеди довољну радну снагу на градилишту, благовремену испоруку материјала и опреме потребну за извођење уговором преузетих радова.
- да обезбеди безбедност свих лица на градилишту (радника, запослених, странака), као и одговарајуће обезбеђење складишта својих материјала и опреме, тако да Наручилац радова буде ослобођен свих одговорности према државним органима у погледу прописа о безбедности и здравља на раду, прописа о заштити животне средине, као и радно – правних прописа за време укупног трајања извођења радова до предаје радова Наручиоцу;
- да уредно води све књиге предвиђене законом и другим прописима Републике Србије, а који регулишу ову област;
- да омогући вршење стручног надзора на објекту;
- да поступи по свим основаним примедбама и захтевима Наручиоца датим на основу извршеног надзора и да у том циљу, у зависности од конкретне ситуације, о свом трошку, изврши поправку или рушење или поновно извођење радова, или убрза извођење радова када је запао у доцњу у погледу уговорених рокова извођења радова;
- да поступи по захтеву Наручиоца за убрзањем радова и када није запао у доцњу у погледу уговорених радова, с тим да трошкове по овом основу сноси Наручилац;
- да продужи смену или уведе у рад више извршилаца, без права на повећање трошкова или посебне накнаде за то уколико не испуњава предвиђену динамику;
- да изведене радове преда Наручиоцу;
- да гарантује квалитет изведених радова и употребљеног материјала
- да истакне градилишну таблу
- да пре почетка радова достави Наручиоцу план динамике извођења радова,
- да у извођењу радова користи искључиво атестиране материјале, као и да пројектанту достави на увид и одобрење све узорке материјала;

Отклањању недостатка у гарантном року за изведене радове Извођач мора да приступи у року од 5 дана.

Извођач је дужан да осигура извођење радова код осигуравајућег завода на уговорени износ за све време трајања радова, тј, до предаје радова Наручиоцу и потписивања Записника о примопредаји.

Обавезе Наручиоца

Члан 10.

Обавезе Наручиоца су:

- да Извођача уведе у посао и омогући му несметано извођење радова;
- да обезбеди сталан и ефикасан рад органа стручног надзора
- да благовремено у складу са одредбама овог Уговора, врши оверу испостављених ситуација;

- да редовно измирује обавезе према Извођачу за завршене радове на основу привремених ситуација и окончаних ситуација;
- да од Извођача прими изведене радове у складу са одредбама овог Уговора.

Осигурање и гаранције

Члан 11.

Извођач је дужан да Наручиоцу преда одговарајуће (обезбеђење) менице за добро извршење посла и отклањање грешака у гарантном року.

Извођач се обавезује да у року од 7 (седам) дана од дана закључења овог Уговора испоставити у корист Наручиоца безусловну, неопозиву меницу банке за добро извршење посла, на вредност од 10% од уговорене вредности радова без ПДВ-а, која се може наплатити на први позив без приговора.

Рок важности менице за добро извршење посла је 30 дана дужи од истека рока за завршетак радова, уз могућност продужетка, у зависности од рока за продужење радова.

Извођач се обавезује да у тренутку примопредаје радова, преда Наручиоцу меницу банке за отклањање грешака у гарантном року у висини од 5% од вредности радова без ПДВ-а.

Рок важења (обезбеђења) менице за отклањање грешака у гарантном року је 5 (пет) дана дужи од гарантног рока.

Наручилац има право да тражи продужење менице за отклањање грешака у гарантном року уколико Извођач на писмени позив Наручиоца не отклони грешке у извођењу радова, односно не усклади квалитет материјала и извођења са захтевима Наручиоца. Меницу за отклањање грешака у гарантном року Наручилац сме да наплати уколико Извођач не отпочне са отклањањем недостатака у року од 5 дана од дана пријема писменог захтева Наручиоца.

У том случају Наручилац може ангажовати другог Извођача и грешке отклонити по тржишним ценама у складу са правним стандардом о пажњи доброг привредника.

Уколико Извођач у наведеном року не обезбеди и преда Наручиоцу меницу пословне банке за отклањање грешака у гарантном року у висини од 5% од уговорене вредности биће му задржано 5% од укупне цене Уговора.

Извођач је дужан да осигура извођење радова код осигуравајућег завода на уговорени износ за све време трајања радова, тј, до предаје радова Наручиоцу и потписивања Записника о примопредаји.

Извођење уговорених радова

Члан 12.

За укупан уграђени материјал Извођач мора да има сертификате квалитета и атесте који се захтевају по важећим прописима и мерама за објекте те врсте у складу са пројектном документацијом и тендером.

Уколико Наручилац утврди да употребљени материјал не одговара стандардима и техничким прописима, он га одбија и забрањује његову употребу. У случају спора меродаван је налаз овлашћене организације за контролу квалитета.

Извођач је дужан да о свом трошку обави одговарајућа испитивања материјала. Поред тога, он је одговоран уколико употреби материјал који не одговара траженом квалитету.

У случају да је због употребе некавалитетног материјала угрожена безбедност објекта, Наручилац има право да тражи да Извођач поруши изведене радове и да их о свом трошку поново изведе у складу са техничком документацијом и уговорним одредбама. Уколико Извођач у одређеном року то не учини, Наручилац има право да ангажује другог Извођача искључиво на трошак Извођача по овом Уговору.

Надзорни орган има право да врши стручни надзор уговорених радова, као и овлашћења која су наведена у Закону о планирању и изградњи .

Преузимање радова и коначни обрачун

Члан 13.

Извођач ће обавестити Наручиоца о завршетку уговорених радова уписивањем у грађевински дневник.

Примопредаја и коначни обрачун изведених радова врши заједничка комисија коју чине овлашћени представници Извођача и Наручиоца .

Преузимање се врши уз записник, од стране заједничке комисије, најкасније у року од 15 дана од дана завршетка радова.

Извођач предаје Наручиоцу приликом предаје и пријема изведених радова, пре техничког прегледа, попуњене одговарајуће табеле свих уграђених материјала у 3 (три) извода са приложеним атестима.

Грешке, односно недостатке које утврди Наручилац у току извођења или приликом преузимања и предаје радова, Извођач мора да отклони без одуговлачења.

Уколико те недостатке Извођач не почне да отклања у року од 5 дана и ако их не отклони у споразумно утврђеном року са додатком свих трошкова коју је претрпео Наручилац, он ће радове уступити другом извођачу на рачун Извођача радова.

Евентуално уступање отклањања недостатака другом извођачу Наручилац ће учинити по тржишним ценама и са у складу са правним стандардом о пажњи доброг привредника.

Коначни обрачун се испоставља истовремено са записником о примопредаји радова али не касније од 15 дана. У коначном обрачуну обрачунате су све коначне обавезе између Извођача и Наручиоца.

Коначни обрачун

Члан. 14.

Коначна количина и вредност радова по овом Уговору утврдиће се на бази количина стварно изведених радова уписаних у грађевинској књизи и оверених од стране надзорног органа Наручиоца и усвојених јединичних цена из понуде које су фиксне и непроменљиве.

Коначним обрачуном се обухватају сви радови изведени на основу овог Уговора укључујући и вишкове односно мањкове радова.

Ако Наручилац без оправданог разлога одбије учешће у коначном обрачуну или одуговлачи са својим учешћем у изради обрачуна, Извођач може да изврши обрачун и да о томе обавести Наручиоца. Ово право има и Наручилац.

Свака од уговорних страна сноси трошкове свог учешћа у изради коначног обрачуна.

Члан 15.

Извођачу ће сва плаћања по привременим ситуацијама и окончаној ситуацији вршити Наручилац .

Раскид Уговора

Члан 16.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај Уговор уколико на основу грађевинског дневника утврди да Извођач радова у току реализације овог Уговора касни са извођењем радова дуже од 15 (петнаест) календарских дана.

Наручилац задржава право да једнострано раскине овај Уговор уколико у току реализације овог Уговора од стране надзорног органа Наручиоца радова констатује да извршени радови не одговарају прописима или стандардима за ту врсту посла и квалитету наведеном у понуди Извођача радова, а Извођач није поступио по примедби надзорног органа.

Уколико дође до раскида Уговора пре завршетка свих радова чије извођење је било предмет овог Уговора заједничка Комисија ће сачинити Записник о до тада стварно изведеним радовима и њиховој вредности у складу са овим Уговором.

Члан 17.

За све што овим Уговором није посебно утврђено важе одредбе Посебних грађевинских узанси, Закона о планирању и изградњи и Закона о облигационим односима.

Члан 18.

Прилози и саставни делови уговора су:

- Прилог бр. 1. Конкурсна документација;
- Прилог бр. 2. Понуда Извођача

Члан 19.

Све евентуалне спорове уговорне стране ће решавати споразумно.

Уколико не дође до споразума, надлежан је Привредни суд у Зрењанину.

Члан 20.

Овај Уговор је састављен у 4 (четири) истоветна примерка од којих свака уговорна страна задржава по 2 (два) примерка.

ЗА ИЗВОЂАЧА

ЗА НАРУЧИОЦА

Д и р е к т о р

Милан Ковачевић

VIII ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У складу са чланом 88. став 1. Закона, понуђач _____, доставља укупан износ и структуру трошкова припремања понуде, како следи у табели:

<i>ВРСТА ТРОШКА</i>	<i>ИЗНОС ТРОШКА У РСД</i>
<i>УКУПАН ИЗНОС ТРОШКОВА ПРИПРЕМАЊА ПОНУДЕ</i>	

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

Ако је поступак јавне набавке обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средства обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.

Напомена: достављање овог обрасца није обавезно.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

IX ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

У складу са чланом 26. Закона, _____,
(Назив понуђача)

даје:

ИЗЈАВУ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу потврђујем да сам понуду у поступку јавне набавке радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“, Меленци, ЈН број 02/2019, поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима.

Датум:

М.П.

Потпис понуђача

Напомена: у случају постојања основане сумње у истинитост изјаве о независној понуди, наручулац ће одмах обавестити организацију надлежну за заштиту конкуренције. Организација надлежна за заштиту конкуренције, може понуђачу, односно заинтересованом лицу изрећи меру забране учешћа у поступку јавне набавке ако утврди да је понуђач, односно заинтересовано лице повредило конкуренцију у поступку јавне набавке у смислу закона којим се уређује заштита конкуренције. Мера забране учешћа у поступку јавне набавке може трајати до две године. Повреда конкуренције представља негативну референцу, у смислу члана 82. став 1. тачка 2. Закона.

Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

X ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ПОШТОВАЊУ ОБАВЕЗА ИЗ ЧЛ. 75. СТ. 2. ЗАКОНА

У вези члана 75. став 2. Закона о јавним набавкама, као заступник понуђача дајем следећу

ИЗЈАВУ

Понуђач _____ у поступку јавне набавке радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“, Меленци, ЈН број 02/2019 поштовао је обавезе које произлазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да је ималац права интелектуалне својине.

Датум

Понуђач

М.П.

Напомена: Уколико понуду подноси група понуђача, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

XI ОБРАЗАЦ МЕНИЧНОГ ОВЛАШЋЕЊА

Менично овлашћење за озбиљност понуде

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр 104/46, „Сл. лист СФРЈ“ 16/65,54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ 1/2003- Уставна повеља) менични дужник предаје

Менично овлашћење/писмо за озбиљност понуде за корисника бланко, соло менице серијски број _____

Менични дужник	
Седиште и адреса	
Матични број	
ПИБ	

Менични поверилац	Завод за заштиту споменика културе Зрењанин
Седиште и адреса	Зрењанин, Трг др Зорана Ђинђића 1
Матични број	08804516
ПИБ	103255037

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за озбиљност понуде коју је менични дужник поднео у поступку јавне набавке радова - Извођење радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“ ЈН 02/2019.

Меница и менично овлашћење се издаје са роком важности који је идентичан року важења понуде.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ (_____)

што представља 10% без ПДВ-а од износа понуде коју је Менични дужник поднео.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи и у случају да у току трајања важења понуде дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Зрењанину.

Датум издавња овлашћења:

Овлашћено лице меничног дужника

Потпис овлашћеног лица

Менично овлашћење за добро извршење посла

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр 104/46, „Сл. лист СФРЈ“ 16/65,54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ 1/2003- Уставна повелја) менични дужник предаје

Менично овлашћење/писмо за добро извршење посла за корисника бланко, соло менице серијски број _____

Менични дужник	
Седиште и адреса	
Матични број	
ПИБ	

Менични поверилац	Завод за заштиту споменика културе Зрењанин
Седиште и адреса	Зрењанин, Трг др Зорана Ђинђића 1
Матични број	08804516
ПИБ	103255037

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за добро извршење посла коју је менични дужник поднео у поступку јавне набавке радова - Извођење радова на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене „Бибићеве куће“ ЈН 02/2019.

Меница и менично овлашћење се издаје у износу висине 10% од укупне вредности уговора без

ПДВ-а и роком важења 30 дана дужим од рока за коначно извршење уговореног посла.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ (

)

што представља 10% укупне уговорене вредности радова без ПДВ-а коју је Менични дужник

поднео у својој понуди.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи и у случају да у току трајања важења понуде дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Зрењанину.

Датум издавња овлашћења:

Овлашћено лице меничног дужника

Потпис овлашћеног лица

Менично овлашћење за исправљање грешака у гарантном року

На основу Закона о меници („Сл. лист ФНРЈ“ бр 104/46, „Сл. лист СФРЈ“ 16/65,54/70 и 57/89, „Сл. лист СРЈ“ 46/96 и „Сл. лист СЦГ“ 1/2003- Уставна повелја) менични дужник предаје

Менично овлашћење/писмо за исправљање грешака у гарантном року за корисника бланко, соло менице серијски број _____

Менични дужник	
Седиште и адреса	
Матични број	
ПИБ	

Менични поверилац	Завод за заштиту споменика културе Зрењанин
Седиште и адреса	Зрењанин, Трг др Зорана Ђинђића 1
Матични број	08804516
ПИБ	103255037

Менични дужник предаје Меничном повериоцу бланко, соло меницу серијског броја: _____ која је безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Меница и менично овлашћење се издају као гаранција за исправљање грешака у гарантном року коју је менични дужник поднео у поступку јавне набавке радова - Извођење радова на обнови крова дворишног дела објекта Великобечкеречке штедионице ЈН 4/17.

Меница и менично овлашћење се издаје у износу висине 10% од укупне вредности уговора без

ПДВ-а и роком важења 30 дана дужим од рока за коначно извршење уговореног посла.

Менични дужник је сагласан да Менични поверилац може попунити меницу на коју се односи менично овлашћење на износ од _____ (

)

што представља 10% укупне уговорене вредности радова без ПДВ-а коју је Менични дужник

поднео у својој понуди.

Менични дужник овим изричито овлашћује банке код којих има отворен рачун да безусловно и неопозиво, без трошкова и вансудски изврше наплату на терет рачуна Меничног дужника код тих банака, односно овлашћује ове банке да поднете налоге за наплату заведу у евиденцију редоследа чекања због евентуалног недостатка средстава на рачуну или због обавеза поштовања редоследа наплате са рачуна утврђеног Законом о платном промету и прописима донетим на основу овог Закона.

Меница и менично овлашћење су важећи и у случају да у току трајања важења понуде дође до промене лица овлашћених за заступање, лица овлашћених за располагање средствима са рачуна Меничног дужника и других промена које су од значаја за платни промет. За све спорове који евентуално настану надлежан је суд у Зрењанину.

Датум издавња овлашћења:

Овлашћено лице меничног дужника

Потпис овлашћеног лица

ХП ОБРАЗАЦ – СПИСАК ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА

Попињава Наручилац

Пословно име Наручиоца

Адреса

СПИСАК ИЗВЕДЕНИХ РАДОВА- ПОТВРДА

да је добављач наручиоцу извео радове на обнови зграде(као главни посао или део у оквиру једног уговора) према мерама техничке заштите који је донео својим решењем надлежни завод за заштиту споменика културе

(назив и седиште добављача)

у претходних три године 2018, 2017,2016 год., радове на следећим споменицима културе у укупној вредности од _____ динара, без ПДВ-а, и то:

	2018.год	2017 год	2016.год.
назив култ. добра			
вредност у динарима			
УКУПНО			

ПОПУЊАВА НАДЛЕЖНИ ЗАВОД

Назив културног добра		
Категорија културног добра	Број уговора за референтне радове	Потврда се издаје ради учешћа на тендеру за извођење радова, на Бибићевој кући, ЈН 02 /2019
Број решења о проглашењу		

Да су подаци тачни својим потписом потврђује:

Законски заступник Наручиоца

М.П.

Законски заступник надлежног завода

М.П.


Образац копирати у потребном броју примерака за сваког члана групе подизођача.

Образац потписује и оверава овлашћено лице овлашћеног члана групе понуђача или овлашћено лице члана групе.

XIII ТЕХНИЧКА И ФОТО ДОКУМЕНТАЦИЈА




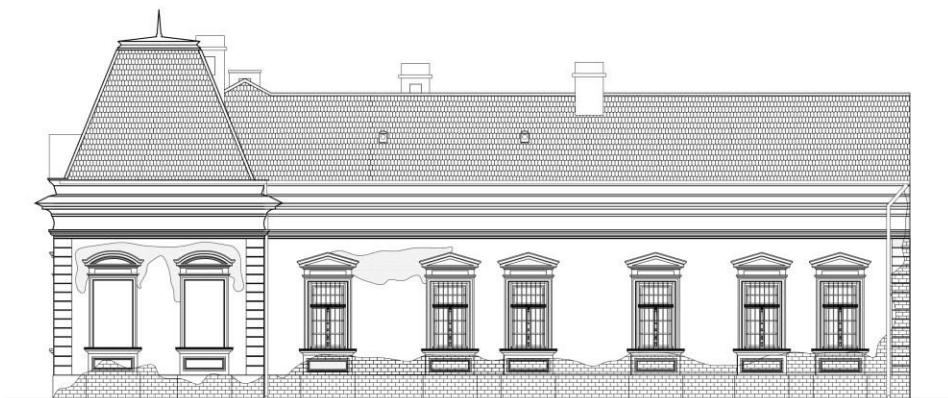
Бибичева кућа у Меленцима
ИСТОЧНА ФАСАДА
 -постојеће стање-
 Р 1:100

 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН				
Објекат: Бибичева кућа		Одговорни пројектант: Споменка Урошевић, д.и.а.		
Локација: Мелени		Техничко снимање и обрада: Лола Д. Чолић, грађ.тех.		
Садржај: Источна фасада -постојеће стање-				
Датум: април 2014.	Размера: 1:100	Број листа: 6	Број досијеа: Е - 232	Број инвентара: 136



Бибичева кућа у Меленцима
 ЗАПАДНА ФАСАДА
 -постојеће стање-
 Р 1:100

 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН				
Објекат:		Бибичева кућа		
Локација:		Меленци		
Садржај:		Западна фасада -постојеће стање-		
Датум:	Размера:	Број листа:	Број досијеа:	Број инвентара:
април 2014.	1:100	9	Е - 232	139
		Одговорни пројектант: Споменка Урошевић, д.и.а.		
		Техничко снимање и обрада: Лола Д. Чолић, грађ.тех.		



Бибићева кућа у Меленцима


СЕВЕРНА ФАСАДА
-постојеће стање-

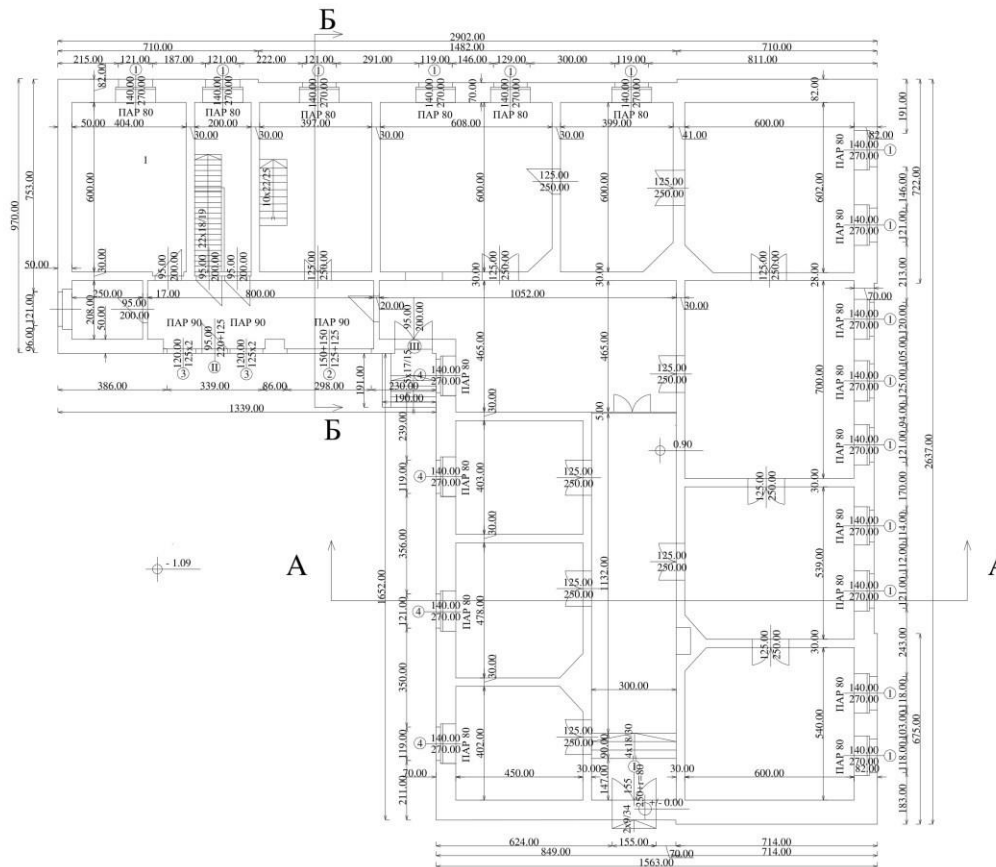
Р 1:100

 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН				
Објект:		Бибичева кућа		Одговорни пројектант:
Локација:		Меленци		Споменка Урошевић, д.и.а.
Садржај:		Северна фасада -постојеће стање-		Техничко снимање и обрада: Лола Д. Чолић, грађ.тех.
Датум: април 2014	Размера: 1:100	Број листа: 8	Број досијеа: Е - 232	Број инвентара: 138




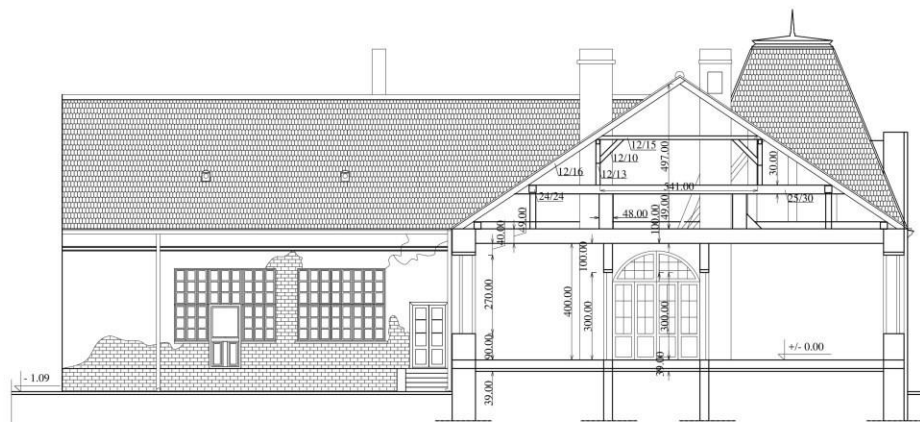
Бибићева кућа у Меленцима
 ЈУЖНА ФАСАДА
 -постојеће стање-
 Р 1:100

 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН				
Објекат: Бибићева кућа		Одговорни пројектант: Споменка Урошевић, д.и.а.		
Локација: Меленци		Техничко снимање и обрада: Лолa Д. Чoлић, грађ.тех.		
Садржај: Јужна фасада -постојеће стање-				
Датум: април 2014.	Размера: 1:100	Број листа: 7	Број досијеа: Е - 232	Број инвентара: 137



Бибинева кућа у Меленцима
ОСНОВА
 -постојеће стање-
 Р 1:100

 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЂАНИН				
Објекат: Бибинева кућа		Одговорни пројектант: Споменка Урошевић, д.и.а.		
Локација: Мелени		Техничко снимање и обрада: Лола Д. Чолић, грађ.тех.		
Садржај: Основа -постојеће стање-				
Датум: април 2014.	Размера: 1:100	Број листа: 2	Број досијеја: Е - 232	Број инвентара: 132



Бибићева кућа у Меленцима

ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК А-А


-постојеће стање-

Р 1:100

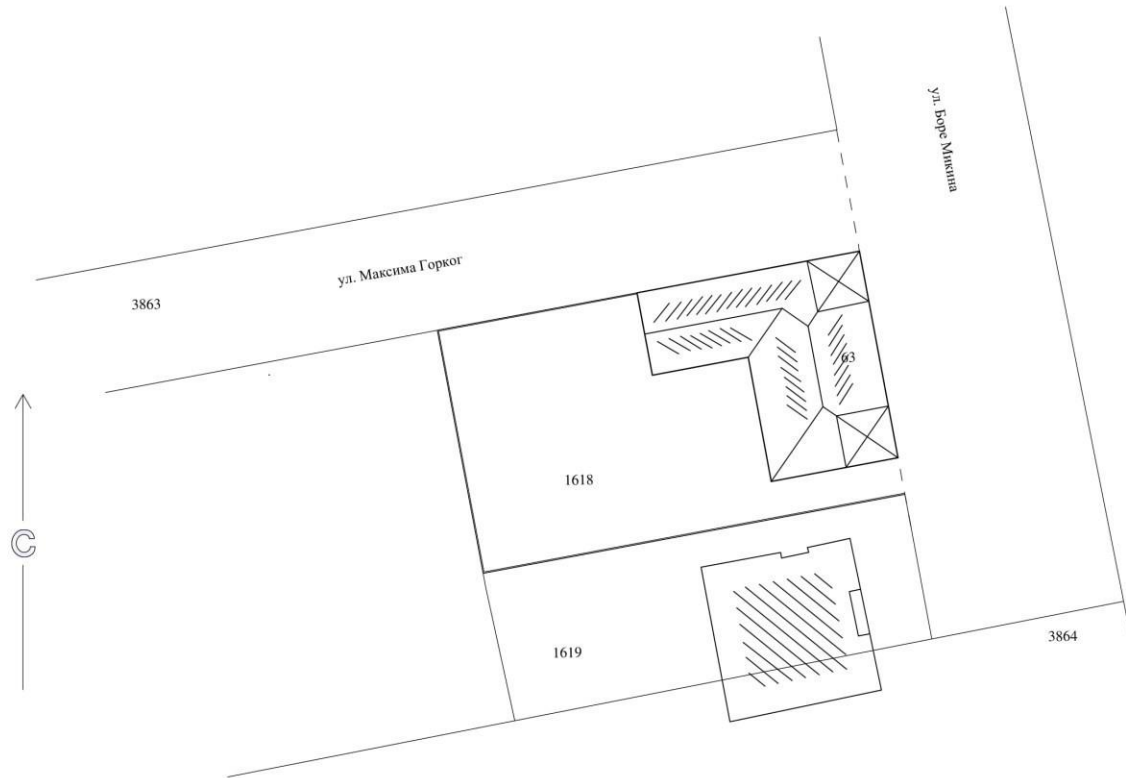
 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН				
Објекат: Бибићева кућа		Одговорни пројектант: Споменка Урошевић, д.и.а.		
Локација: Меленци		Техничко снимање и обрада: Лола Д. Чолић, грађ.тех.		
Садржај: Попречни пресек А-А -постојеће стање-				
Датум: април 2014.	Размера: 1:100	Број листа: 4	Број досијеа: Е - 232	Број инвентара: 134




Бибичева кућа у Меленцима
 ПОПРЕЧНИ ПРЕСЕК Б-Б
 -постојеће стање-
 Р 1:100

 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН				
Објект:	Бибичева кућа		Одговорни пројектант: Сломенка Урошевић, д.и.а.	
Локација:	Меленци		Техничко снимање и обрада:	
Садржај:	Попречни пресек Б-Б -постојеће стање-		Лола Д. Чолић, грађ.тех.	
Датум: април 2014.	Размера: 1:100	Број листа: 5	Број досијеа: Е - 232	Број инвентара: 135

СИТУАЦИЈА
Р 1:500



 ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЂАНИН				
Објекат:		Одговорни архитект:		
Бибићева кућа		Споменка Урошевић, д.и.а.		
Локација:		Техничко снимање и обрада:		
Меленци		Лола Д. Чолић, грађ.тех.		
Садржај:		СИТУАЦИЈА		
		- постојеће стање -		
Датум:	Размера:	Број листа:	Број досијеа:	Број инвентара:
април 2014.	1:500	1	Е - 232	131













