



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН

Трг др Зорана Ђинђића 13рењанин, www.zrenjaninheritage.com, spomkultzr@gmail.com
ПИБ: 103255037, Жиро-рачун: 840-857664-61, Тел/факс: 023-564 366

Број: 15-6-5/20

Дана: 22.06.2020. год.

На основу члана 63. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник 124/2012, 14/2015, 68/2015), мења се конкурсна документација за јавну набавку бр 3/2020, чији је предмет радови на санацији, адаптацији, конзервацији, реконструкцији и промени намене Бибићеве куће-друга фаза.

Конкурсна документација мења се у делу предмер и предрачун, тако што се мењају столарски радови. Ова позиција се мења тако што се у позиција VI- столарски радови дефинише број прозора који се потпуно мењају и **додаје се позиција која се односи на 9 прозора, на којима се мењају само крила.**

У наставку достављамо нови предмер и предрачун (страна 21-28) у конкурсној документацији.

РЕДН И БРОЈ	ВРСТА И ОПИС РАДОВА НА БИБИЋЕВОЈ КУЋИ У МЕЛЕНЦИМА	ЈЕД. МЕРЕ	КОЛИЧИНА	ЈЕДИНИЧНА ЦЕНА у динарима	УКУПНА ЦЕНА у динарима
	II ФАЗА				
	I ПРИПРЕМНИ РАДОВИ				
1	Монтажа и демонтажа заштитне металне ограде око градилишта. Висина ограде мора бити најмање 2.00м. Ограда мора бити стабилна. На улазима у објект оставити пролазе за кориснике и обезбедити их. На потребним местима поставити улазне капије за градилиште. Обрачун по м ² постављене ограде.	м ¹	25		
2	Скидање кровног покривача од бибер црепа. Скинути цреп на безбедан начин. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м ² косе површине.	м ²	280.00		

3	Демонтажа стојећих хоризонталних олука и олучних вертикала, са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Обрачун по м.	м	104.00		
4	Демонтажа кровних летви. Летве пажљиво демонтирати, очистити, сложити за поновну уградњу или утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м ² косе површине.	м ²	280.00		
5	Демонтажа грбина и слемена од слемењака. Слемењаке пажљиво демонтирати, спустити, очистити и сложити на депонију за поновну употребу или утоварити у камион и одвести на депонију удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м слемена и грбина.	м	26.00		
6	Демонтажа дрвене кровне конструкције (10%). Кровну конструкцију пажљиво демонтирати, очистити, сложити за поновну уградњу или утоварити у камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор удаљену до 15 км. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на градску депонију. Обрачун по м ² хоризонталне површине.	м ²	220.00		
7	Демонтажа дотрајалог поткровног венца заједно са подлогом од дасака и лесонита, са спуштањем на тло и одвозом на депонију. Р.Ш. 1м. Обрачун по м.	м	53.00		
8	Чишћење тавана од шута и прљавштине, са спуштањем на тло и одвозом на допуштену депонију. Дебљина слоја 10 цм. Обрачун по м ²	м ²	110.00		

9	Пажљиво обијање кречног малтера са целокупне површине фасада, са остављањем добро очуваних делова профилације као узорака за ново малтерисање. У цену урачунати чишћење спојница до дубине од 2 цм, отпрашивање фасада компримираним ваздухом и прање водом под притиском. Обрачун по м ² ортогоналне пројекције фасада, без развијања профила и удубљења.	м ²	465.48		
10	Вађење постојећих стаза од опеке у подлози од земље, са одвозом шута на градску депонију. Обрачун по м ² .	м ²	44.70		
11	Вађење постојећих стаза од бетона у подлози од земље, са одвозом шута на градску депонију. Обрачун по м ² .	м ²	54.95		
12	Рушење степеништа од опеке старог формата. Рушење степеништа извести пажљиво. У цену улази и помоћна скела. Шут прикупити, изнети, утоварити на камион и одвести на депонију. Обрачун по м ³ .	м ³	6.53		
13	Пажљива демонтажа старих врата. Демонтиране прозоре склопити, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по комаду врата.	ком.	2		
14	Пажљива демонтажа старих прозора. Демонтиране прозоре склопити, утоварити на камион и одвести на депонију коју одреди инвеститор. Обрачун по комаду прозора.	ком.	22		
15	Ручни ископ земље д=20 цм за тротоар са одвозом вишка земље на депонију. Обрачун по м ³ .	м ³	146.45		
	УКУПНО ПРИПРЕМНИ РАДОВИ :				

	II ЗИДАРСКИ РАДОВИ				
1	Постављање стабилне цевасте фасадне скеле, по свим прописима и укрупњењима за овакву врсту радова и према прописима ХТЗ. Гаранције и све мере ХТЗ код рада на скели преузима извођач и за то сноси одговорност. У цену урачунати спољашњи и унутрашњи транспорт, монтажу и демонтажу скеле, одржавање у току рада. Обрачун по м ² .	м ²	465.48		
2	Ново малтерисање доњих делова зидова, изнад сокле, до висине присуства капиларне влаге + 20 цм, санационим паропропусним малтером, д= 1,5 цм, са израдом фуга, у свему према оригиналном изгледу. Радити према упутству произвођача, са готовом припремљеном смесом. На испустима додавати цреп или опеку да би се добила дебљина пиластера. Обрачун по м ² ортогоналне пројекције површине фасаде.	м ²	166.50		
3	Ново малтерисање обијених делова фасада продужним малтером, у два слоја, грубом и фином, укупне дебљине 2,5 цм, са извлачењем свих профила челичним шаблонима. У цену урачунати шприцање обијених делова фасаде цементним млеком и завршно пердашење. Обрачун по м ² ортогоналне пројекције фасада, без развијања профила и удубљења.	м ²	300.00		

4	Израда калупа, изливање и постављање орнаменталне пластике од цементног малтера. На основу постојећег модела урадити калуп од гипса. Калуп израдити из више штикл форми . Све ивице и површине морају бити fine, квалитетно обрађене и премазане шелаком, зачно по моделу и пројекту. Пластику армирати, рабицирати, поставити анкере за уградњу и излити од цементног малтера справљеног са "јединицом". По завршеном изливању и делимичном сушењу све површине и ивице, по потреби, fino обрусити. Пластику поставити и одговарајућим анкерима причврстити за подлогу, по детаљима и упутству пројектанта. Отворе анкеровања, саставе пластике и подлоге ретуширати и fino обрадити. Обрачун по ком.				
	троугаони фронтон	ком	6.00		
	правоугаони квадери	ком	11.00		
	поткровни венац	м	60.50		
	подеони венац	м	60.50		
	оквири око и испод прозора	ком	6.00		
5	Презиђавање горњих делова растресених димњака истом врстом опеке као у прод. цем. малтеру 1:1:5, са чишћењем старе опеке од малтера, чишћењем спојница од малтера дубине 2 цм и формирањем димњачке капе у свему према постојећој. Обрачун по м ³ .	м ³	3.92		
6	Набавка и разастирање шљунка за тротоар д=10 цм. Обрачун по м ² .	м ²	99.65		
7	Израда степеника од хоризонтално постављене опеке старог формата, у слоју цементног малтера 1:3.Спојнице фуговати, а опеку очистити.Уцену улази и набавка опеке. Обрачун по м.	м	5.35		

8	Израда стазе од опеке старог формата, у песку.Уцену улази и набавка опеке и фуговање.Обрачун по м2 стазе.	м ²	99.65		
	УКУПНО ЗИДАРСКИ РАДОВИ:				
	III ТЕСАРСКИ РАДОВИ				
1	Набавка и замена дотрајалих делова кровне конструкције новом четинарском грађом 1. класе, сувом и одлежалом, у свему према постојећој кровној конструкцији (димензије, чеповање, везивање). Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал (кланфе, ексери, завртњи, затеге). Обрачун по м ² основе крова мерено од стрехе до стрехе.	м ²	220.00		
2	Летвисање крова новим рендисаним летвама, сувим и одлежалим, димензија 24/48 цм од четинара 1. класе без чворова са њиховим нивелисањем преко старих и нових рогова тако да се добије потпуно равна површина за постављање бибаер црепа. Размак летава 15 цм. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал као и нивелисање летава. Обрачун по м ² косе пројекције крова.	м ²	280.00		
3	Израда нове оплате за стреху и поткровни венац чамовим даскама д=2,4 цм, сувом и одлежалом. Р.Ш. 60цм. Обрачун по м.	м	125.60		
4	Набавка и постављање штукатур трске са доње стране оплате стрехе. Обрачун по м ² .	м ²	58.62		
5	Израда и постављање борових газишта степеника д=42мм.Обрачун по м газишта.	м	20.90		
	УКУПНО ТЕСАРСКИ РАДОВИ:				

IV ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ					
1	<p>Покривање крова глиненим црепом типа "бибер", димензија 19/40 цм и додатним фазонским црепом за стреху и слеме, димензија 19/28 цм енгобирани зелени. Кров покривати у двоструком слогу у складу са упутствима произвођача. Утрошак црепа 31-36 ком/м2, комплетно са свим потребним прибором и транспортом. Цреп мора задовољити све техничке прописе и стандарде. Причвршћивати сваки пети цреп (ако је кров изложен ветру, сваки трећи цреп), до нагиба 45°. Код нагиба већих од 45° причврстити сваки цреп. Обавезно причвршћивање првог реда црепа код стрехе, последњег реда црепа код слемена, бочних опшавних црепова, сваког сеченог црепа код гребена и увала код вертикалних продора (димних и вентилационих канала, кровних прозора). Цена је без превоза до градилишта. Обрачун по м2 косе површине крова.</p>	м ²	280.00		
2	Набавка и покривање слемена и грбина слемењацима са заливањем цем. малтероим и везивањем жицом. Обрачун по м.	м	26.00		
3	Набавка и постављање ПВЦ фолије испод црепа S 145GR 75/м2	м ²	280.00		
УКУПНО ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ:					

V ЛИМАРСКИ РАДОВИ					
1	Набавка, израда и монтажа хоризонталних стојећих и viseћих олука од поцинкованог ликма, р.ш. 40 цм, са израдом кука од дебљег бак. лима и преклопима од 10 цм. Сва спајања бакарним нитнама и 80%- ним калајем. Обрачун по м.	м	54.00		
2	Набавка и израда олучних ветикала од поцинкованог лима д=0,55мм, р.ш. 50 цм.Ф15цм. Олуке качити на куке од бакарног лима 30/0,4 дм. Сви спојеви бакарним нитнама, месинганим завртњевима и 80 % калајем. Преклоп 10 цм. Обрачун по м постављеног олука.	м	24.00		
3	Израда и постављање нових снегобрана од флах гвожђа и глатке арматуре на класичан начин са украсним завршетком флаха. Обрачун по м.	м	54.00		
4	Набавка и опшивање венаца поцинкованим бојеним лимом д=0,55 мм са замштрафтом испод лима и с претходном уградњом свих пакни. Сва спајања давоструким стојећим шавовима, сва летовања мин.80% - ним калајем, а сва причвршћивања месинганим завртњима и поцинкованим хафтерима. Ценом обухватити сав ситан и потрошни материјал. Обрачун по м постаљене увале. р. ш.до 50цм.	м	54.00		
5	Опшивање калканског зида поцинкованим бојеним лимом РШ до 50 цм, дебљине 0,6 мм. Опшивање извести по детаљима и упутствима пројектанта. Испод лима на зиду поставити слој тер папира, који улази у цену опшивања. Обрачун по м калакана.	м	14.54		

6	<p>Набавка и опшивање димњака поцинкованим бојеним лимом д=0,55 мм, р.ш. 50 цм, са подизањем лима уз зид 25 цм и учвршћивање помоћу окапнице и кука. Лим подвући под цреп и формирати превој по ободу. Подвезе прикуцати ексерима за летве. Са доње стране лим препустити преко црепа и формирати превој. Обрачун по м.</p>	м	10.00		
УКУПНО ЛИМАРСКИ РАДОВИ:					
VI СТОЛАРСКИ РАДОВИ					
1a	<p>Израда и постављање застакљених двоструких прозора. Прозоре израдити од првокласне и суве јеле и смрче, по шеми столарије и детаљима. У прозорима уградити скакавице за фиксирање отворених крила. Крила прозора застаклити равним провидним Флот стаклом дебљине 4 мм и заптити одгзоварајућим китом. Прозоре пре угадње заштитити безбојним премазом за импрегнацију. Обрачун по комаду прозора.</p>				
	улични прозор 120x150+70 цм	ком	6.00		
	дворишни прозор 150+150x125+125 цм	ком	1.00		
	дворишни прозор 120x125+125 цм	ком	2.00		
	дворишни прозор 120x145+70 цм	ком	4.00		
1b	<p>Израда и постављање застакљених крила двоструких прозора без рагаста. Крила израдити од првокласне и суве јеле и смрче, по шеми столарије и детаљима. У прозоре уградити скакавице за фиксирање отворених крила. Крила прозора застаклити равним провидним Флот стаклом дебљине 4 мм и заптити одгзоварајућим китом. Прозоре пре угадње заштитити безбојним премазом за импрегнацију. Обрачун по комаду прозора.</p>				
	улични прозор 120x150+70 цм	ком	9.00		

2	Израда и уградња нових врата од квалитетне боровине, суве и одлежале, без чворова, са испунама и пуним парапетом са футером и филунгом, према постојећим вратима. Застакљивње термопан стаклом. У цену урачунати заптивање споја дрвета и зида пур пеном, израду и монтажу покривне лајсне, као и банкајзне. Обрачун по комаду.				
	застакљена улазна врата са полукружним надсветлом 155x250+p=80 цм	ком	1.00		
	дворишна застакљена врата са надсветлом 110X220+125 см	ком	1.00		
	пуна дрвена дворишна врата	ком	1.00		
	УКУПНО СТОЛАРСКИ РАДОВИ:				
	VII БРАВАРСКИ РАДОВИ				
1	Израда и постављање капије од челичних профила, флахова и лимова. Капију израдити и уградити по детаљима и упутству пројектанта. Спојеве и варове идеално израдити, очистити и обрусити. На крило поставити три шарке. Оков, шарке и брава цилиндар са три кључа по избору пројектанта. Пре уградње капију очистити од корозије и прашине, нанети импрегнацију и обојити основном бојом. Поставити капију, поправити основну боју и обојити два пута бојом за метал. Обрачун по м2.	м ²	7.80		
	УКУПНО БРАВАРСКИ РАДОВИ:				

	VIII МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ				
1	Набавка и бојење фасада силикатним бојама, у тоновима које одреди служба заштите, у два слоја. У цену урачунати и наношење импрегнацијског слоја од разређивача РК истог произвођача и припрему површине глет масом Глетогал. У цену урачунати претходно чишћење украса и профила хемијским средством (скидол, демол). Обрачун по м ² ортогоналне пројекције фасада, без развијања профила и удубљења.	м ²	487.50		
2	Бојење нове дрвенарије прозора, у тону који одреди служба заштите, уљаном бојом, два пута и заштитно лакирање мат лаком два пута, са свим предрадњама. Обрачун по м ² .	м ²	70.84		
3	Бојење дрвених капака уљаном бојом са свим предрадњама (скидање старе боје, минзирање, глетовање.) Обрачун по м ² .	м ²	37.50		
	УКУПНО МОЛЕРСКО ФАРБАРСКИ РАДОВИ:				
	IX РАЗНИ РАДОВИ				
1	Израда новог громобрана и стављање у функцију, са прибављањем атеста о исправности. Обрачун паушално.	паушалн о			
	УКУПНО РАЗНИ РАДОВИ:				
све укупно					

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

I	ПРИПРЕМНИ РАДОВИ	
II	ЗИДАРСКИ РАДОВИ	
III	ТЕСАРСКИ РАДОВИ	
IV	ПОКРИВАЧКИ РАДОВИ	
V	ЛИМАРСКИ РАДОВИ	
VI	СТОЛАРСКИ РАДОВИ	
VII	БРАВАРСКИ РАДОВИ	
VIII	МОЛЕРСКО - ФАРБАРСКИ РАДОВИ	
IX	РАЗНИ РАДОВИ	
	СВЕ УКУПНО:	
	ПДВ 20%	
	УКУПНО:	

пројектант:
Споменка Урошевић, д.и.а.
архитекта конзерватор